УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего Собрания членов СНТ СН «ЮЖНОЕ-2»

09 августа 2025 года, Протокол Общего собрания № 12 от 09.08.2025 г.о. Домодедово

Настоящая Приходно-расходная смета СНТ «Южное-2» на 2025-2026 гг. составлена в соответствии с ч.8 ст.14; п.17 ч.1 ст.17; п.9 ч.7,ч. 9, ч. 10 ст.18 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**Приходно-расходная смета СНТ «ЮЖНОЕ-2» на период с 01.07. 2025- 30.06.2026 гг.**

| | ПРИХОД | Ед.изм. | Кол. | Сумма | План | % | Примечания | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Входящий остаток** | | | | | | | |
| 1 | **Членские взносы** | **ставка** | **14863** | 2 476 644 | | | | |
| | | **сотка** | **812** | | | | | |
| 1.1. | | сот | 1000 | 812 000,00 | | | | |
| 1.2. | | собст. | 112 | 1 664 644,00 | | | | |
| 2 | План по сбору и взысканию задолженностей целевые и взносы взыскания | | | 385055,46 | | | из них членские 181 880,44 целевые-121422,26, прошлые года 81750,46 | |
| 3 | Пожертвования | | | 0,00 | | | | |
| 4 | Переходящий остаток | | | 430 128,00 | | | в случае погашения задолженности | |
| 5 | Доход СНТ (проценты по счету в банке) | | | 0,00 | | | | |
| | Итого п1 | | | | | | | |
| | **ИТОГО:** | | | 2 476 644,00 | | | | |

| | РАСХОД | Ед.изм. | Кол. | Стоимость | Сумма | % | Источник (примечание) | Ответственное должностное лицо |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **Фонд оплаты штатных сотрудников (в т.ч. НДФЛ)** | | | | **605 880,00** | **24,46%** | **п.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 1.1 | Председатель Правления | чел. | 1 | 22 440,00 | 269 280,00 | | | |
| 1.2 | Бухгалтер | чел. | 1 | 22 440,00 | 269 280,00 | | | |
| 1.3 | Рабочий | чел. | 1 | 5 610,00 | 67 320,00 | | | |
| 1.4 | Дополнительные выплаты в соответсвии с ТК<br>Оплата за работу в праздничные дни, исполнение обязанностей временно отсутствующего сотрудника | | | 0,00 | 0,00 | | | |
| **2** | **Страховые взносы с ФОТ** | | | | **181 764,00** | **7,34%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 2.1 | Обязательное пенсионное и социальное страхование | | | | | | | |
| 2.2 | Фонд обязательного медицинского страхования | | | | | | | |
| **3** | **Земельный налог ЗОП , налог на имущество** | | **0,3%** | | **0,00** | **0,00%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 3.1 | КН 50:28:0070215: 24 | стоим. | 0,3% | 0,00 | 0,00 | | | |
| 3.2 | КН 50:28:0070215:302 (газ) | стоим. | 0,3% | 0,00 | 0,00 | | | |
| **4** | **Налог на доходы УСН** | | | | **0,00** | **0,00%** | **П.5 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 4.1 | Налог на доходы от размещения средств на р/с | % | 6% | 0,00 | 0,00 | | | |
| **5** | **Оформление имущества общего пользования** | | | | **0,00** | **0,00%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 5.1 | земли общего пользования в долевую собственность | | | | 0,00 | | | |
| **6** | **Юридические, судебные, организационные расходы (по поручению ОС)** | | | | **100 000,00** | **4,05%** | **ПП. 1,2 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 6.1 | Юридичесие услуги | кол. | | | 60 000,00 | | | |
| 6.2 | Судебные (организационные) расходы | усл. | | | 40 000,00 | | | |
| **7** | **Вывоз ТБО** | | | | **373 000,00** | **15,06%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 7.1 | Вывоз крубногабаритного ТБО | кол. | 1 | | 40 000,00 | | | |
| 7.2 | Региональный Каширский оператор летний сезон 5 мес*38,13 куб 1 куб-1024,37 р<br>зимний сезон 7 мес*19,066 куб 1 куб.= 1024,37 куб | куб. м | 324 | 1024,37 | 333 000,00 | | | |
| **8** | **Приобретение оборудования,** | | | | | **0,00%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 8.1 | | | | | | | | |
| 8.2 | | | | | | | | |
| **9** | **Административные и организационные расходы** | | | | **67 000,00** | **2,71%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 9.1 | Канцелярские расходы | | | | 5 000,00 | | | |
| 9.2 | Мобильная связь | | | | 0,00 | | | |
| 9.3 | Программное обеспечение 1С (для СНТ) | | | | 8 000,00 | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.4 | Оплата сайта СНТ,облако видеокамер, СИМ карта шлагбаума | | | | 15 000,00 | | | |
| 9.5 | Банковское обслуживание, плата за переводы | | | | 5 000,00 | | | |
| 9.6 | Транспортные и почтовые расходы | | | | 5 000,00 | | | |
| 9.7 | Оргтехника и комплектующие | | | | 10 000,00 | | | |
| 9.8 | Межевание ЗОП, вынос точек границ | | | | 0,00 | | | |
| 9.9 | Взносы в ДОС | | | | 9 000,00 | | | |
| **10** | **Благоустройство ЗОП и содержание имущества** | | | | **515 000,00** | **20,79%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 10.1 | Озеленение территории на ЗОП, вазонов | усл. | | | 17 000,00 | | | |
| 10.2 | Уборка леса в зоне ответственности СНТ, борщевик | усл. | | | 10 000,00 | | | |
| 10.3 | Ремонт забора, объездной улицы | усл. | | | 110 000,00 | | | |
| 10.4 | Уборка грейдером снежных завалов | усл | 3 | 25 000,00 | 75 000,00 | | | |
| 10.5 | Уборка снега по улицам | усл | 10 | 15 000,00 | 150 000,00 | | | |
| 10.6 | обустройство мусорной площадки, навеса | усл. | | | 20 000,00 | | | |
| 10.7 | Удаление веток, кустарников, деревьев с утилизацией, трактор трамбовка | усл. | | | 15 000,00 | | | |
| 10.8 | Благоустройство общественной территории в районе 3 улицы | усл. | | | 50 000,00 | | | |
| 10.9. | Установление зоны санитарной безопасности на территории | | | | 20 000,00 | | | |
| 10.10 | Хозяйственные расходы и содержание здания правлени , замена электропроводки | | | | 23 000,00 | | | |
| 10.11. | Расходные материалы по содержанию Территории | усл. | | | 25 000,00 | | | |
| **11** | **Ремонтные работы на водопроводе** | | | | **40 000,00** | **1,62%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 11.1 | Сезонные открытие и закрытие водопровода | усл. | 2 | | 0,00 | | | |
| 11.2 | Установка запорного вентиля | шт | 1 | 0 | 20 000,00 | | | |
| 11.3 | Расходные материалы , ремонт | | | | 20 000,00 | | | |
| 11.4 | | | | | | | | |
| **12** | **Обслуживание электросети** | | | | **75 000,00** | **3,03%** | **П.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 12.1 | Ремонтные работы | | | | 10 000,00 | | | |
| 12.2 | установка опоры на 1 улице | шт | 1 | | 25 000,00 | | | |
| 12.3 | Расходные материалы, лампы | | | | 40 000,00 | | | |
| **13** | **Ремонт внутренних дорог** | | | | **82 000,00** | **3,31%** | **приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 13.1 | подсыпка щебнем учаска возле пруда | куб.м. | 5 | | 20 000,00 | | | |
| 13.2 | Ямочный ремонт улиц с заливкой битумом | куб.м. | 20 | | 62 000,00 | | | |
| **14** | **Расчеты за электроэнергию (АО "Мосэнергосбыт")** | | | | **237 000,00** | **9,57%** | **ПП.1 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 14.1 | Электроэнергия на общественные нужды - | квт | 2400 *12 | 8,25 руб | 237 000,00 | | | |
| **15** | **Модернизация** | | | | **100 000,00** | **4,04%** | **ПП.1,4 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 15.1 | обслуживание шлагбаума | | | | 30 000,00 | | | |
| 15.2 | установка видеокамер на углу 2, 3 и объездной улиц | шт | 2 | | 70 000,00 | | | |
| **16** | **Непредвиденные расходы** | | | | **100 000,00** | **4,04%** | **ПП.1, 2, 3, 5 приходной части** | **Председатель, члены Правления Товарищества** |
| 16.1 | Не учтенные по всем статьям расходы, возникновение которых может быть обусловлено удорожанием работ, услуг, связанное, в том числе с инфляцией | | | | | | | |
| 16.1 | Непредвиденные расходы (затраты связанные с аварийными работами на водопроводе, электросетях, устранение различных повреждений, затраты связанные с изменением законодательства, решением властей различного уровня, возможные штрафы, услуги юриста для представления интересов СНТ в суде (в случае превышения необходимого расхода над статьей 6) и другие не планируемые заранее расходы ) | | | | 100 000,00 | | | |
| | **ИТОГО:** | | | | **2 476 644,00** | **100,00%** | | |