Итоговая ведомость учета голосов всех членов СК Южное-2

общего собрания членов СК «Южное-2»

(проводится в очно-заочной форме согласно ч. 23ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ)

Организация: Садоводческий кооператив «Южное-2»
Юридический адрес: 142030 Московская область, Домодедовский го, Киселиха , СК «Южное-2» .
Форма проведения собрания: очно-заочное общее собрание членов СК «Южное-2»
Место проведения собрания: Московская область, Домодедовский го,д. Киселиха , СК «Южное-2» .

Дата начала голосования 28 . 05. 2022 г.11.00

Дата окончания голосования (последний день подачи бюллетеней) . 05 . 06. 2021 г (20.00)

Дата подсчета голосов в день проведения очной части и заочной части собрания :

1. 28.05.2022 г счетной комиссией
2. 06.06.2022 в 13.00 заочные бюллетени (заочные бюллетени не принимаются после 20.00. 05.06.2022) .
3. 09.06.2022 пересчет ревизионной комиссией в виду, предоставленного акта нарушений Председателем правления 05.06.2022 и 09.06.2022

Получено с адресов электронной почты 10 бюллетеней(указаны в реестре собственников) , по почте 0 бюллетеней.
Выдано под роспись 34 бюллетеня на очном голосовании , получено для подсчета 31 бюллетеня , получено лично Председателем и Правлением в ходе заочного голосования в установленном порядке 46 бюллетеней, 7 бюллетеней переданы 06.06.2022 г. в 13.00 позднее указанного срока окончательной подачи бюллетеней заочного голосования.

Дата и время проведения очной части – 28.05.2022 г. 11.00.
Начало регистрации участников – 11.09.2021 в 10.30
Всего в СК 114 членов . В период голосования получено 94 (девяносто четыре) бюллетеня (одиннадцать признаны недействительным согласно акта 09.09.2022)
Кворум -есть

Общее количество голосов по каждому из пунктов повестки

Вопрос повестки дня, решение	За	Против	Воздержался	Примечание
1. Выборы председательствующего и секретаря общего собрания.				
Решение				
1.1. Избрать Председательствующим на собрании – Любимова М.А., Секретарём собрания – Новик Н.В.	77	0	2	
1.2. Избрать в состав счетной комиссии по подсчету	31 на очном собрании 77	0	2	По заочным бюллетеням по отдельным

бюллетеней в составе трех человек				кандидатурам не голосуют
2. Отчет ревизионной комиссии , Положение о ревизионной комиссии				
Решение признать работу правления в период				
2.1. с 01.01.2021 по 30.06.21 неудовлетворительной и исправить все замечания и нарушения в срок до 01.06.2022 погасить убытки причиненные СК(штраф и незаконные выплаченные отпускные)	54	16	13	
2.2. с 01.07.21 по 31.12. 2021 удовлетворительной с исправлением замечаний полный отчет за годовой период заслушать на внеочередном собрании	68	10	5	
2.3. Принять Положение о ревизионной комиссии	78	1	4	
3. Отчет Председателя Правления за отчетное полугодие по текущим вопросам				
Решение				
3.1.Утвердить отчет Председателя правления за промежуточный период работы с 01.07.2021 по 01.05.2022	60	20	3	
4. Прекращение полномочий члена Правления Гирдюк А.О. (по заявлению)				
Решение удовлетворить				
Прекратить полномочия Гирдюк А.О.	82	0	1	
5. Довыборы члена Правления Кандидатура Климов С.Г. 140 участок	64	18	1	

6. О проведении реорганизации в форме преобразования Садоводческого кооператива «Южное-2» в садоводческое некоммерческое товариществом собственников недвижимости «Южное-2» **Решение :** 6.1.Провести реорганизацию в форме преобразования с сохранением права общей собственности за юрлицом	58	22	3	
7. Утверждение нового Устава СНТ «Южнеое-2»Без учета пункта 7.13.ст.7 (вынесено на отдельное голосование)				
7.1 Принять проект нового Устава и зарегистрировать его в установленном порядке в налоговом органе.	55	22	6	
8.Утверждение пункта способа начисления членских взносов) **<u>Решение:</u>** **Доля каждого правообладателя в общем объёме членских взносов определяется** 8.1. количеством соток . Коэффициентом начисления членских взносов считать сотку (кв.метры) Формула для начисления (ставка* кол-во соток + одинаковая сумма для всех собственников)	54	4	25	
8.2. кратно количеству участков в собственности. Коэффициентом начисления считать количество участков	5	41	27	

8.3. равная доля. Коэффициент начисления не зависит от количества участков в собственности и их	23	32	28	
9. Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2022 - 2023 год и финансово-экономического обоснования размера взносов				
Решение				
9.1. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов	60	19	4	
9.2. Утвердить приходно-расходную смету на 2022-2023 год	59	19	5	
10 Утверждение суммы целевых взносов на ремонт подъездной дороги				
Решение				
10.1. Утвердить сумму целевых взносов в размере 6000 (с учетом 3000 сданных в 2021 г)	57	17	9	
10.2. Окончательная дата уплаты целевого взноса 01.07.22	48	19	16	
11. обеспечение жителей водой				
Решение				
11.1. Провести работу по лицензированию скважины (примерная сумма затрат паспорт скважины 80000 руб Лицензия 80000 руб Необходимые мероприятия по постановке на учет 460 000	27	32	23	
11.2 Подать заявление в Домодедовский водоканал для включения в перспективную программу централизованного водообеспечения	40	24	19	
11.3 не проводить никаких мероприятий	30	23	29	
12. Принятие в члены СК , СНТ				
Решение				
12.1. принять заявления от правообладателей и	58	14	11	

собственников список утвердить решением собрания					

Результаты голосования. Заочным и очным голосованием СК, после учета всех переданных в период с 15.05.2022 до 05.06.2022 бюллетеней и подсчета 28.05, 06.06.22, пересчета 09.09.2022 общего количества всех волеизъявлений садоводов приняты решения:

По вопросу 1.

1.1 решение принято: большинством голосов

1.2. решение принято для очного голосования большинством голосов

По вопросу 2.

2. 1. решение приято: большинством голосов

2. 2. решение принято: большинством голосов

2.3. решение принято : большинством голосов

По вопросу 3.

3.1. Решение принято большинством голосов

По вопросу 4. Решение принято 2/3 голосов принявших участие в голосовании

По вопросу 5 Решение принято: 2/3 голосов принявших участие в голосовании

По вопросу 6. Решение принято: 2/3 голосов принявших участие в голосовании

По вопросу 7. Решение принято: 2/3 голосов принявших участие в голосовании

По вопросу 8.

8.1. Решение принято: 2/3 голосов принявших участие в голосовании

8.2. Решение не принято

8.3. Решение не принято

По вопросу 9

9.1. Решение принято: 2/3 голосов принявших участие в голосовании

9.2. Решение принято: 2/3 голосов принявших участие в голосовании

По вопросу 10

10.1. Решение принято: 2/3 голосов принявших участие в голосовании

10.2. Решение принято : большинством голосов

По вопросу 11

11.1. Решение не прият0

11.2. Решение не принято

11.3. Решение не принято

По вопросу 12

12.1. Решение принято большинством голосов

Председатель собрания Любимов М.А.

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ * ДОМОДЕДОВСКИЙ РАЙОН * САДОВОДЧЕСКИЙ КООПЕРАТИВ "ЮЖНОЕ-2" * Д. КИСЕЛИХА *