Бюллетень голосования

для участия в общем собрании членов СНТ СН «Южное-2».

Организация: Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Южное-2».

Юридический адрес: 142030 Московская область, г.о. Домодедово, территория СНТ «Южное-2 - Киселиха».

Форма проведения собрания: очно-заочное общее собрание членов СНТ СН «Южное-2».

Место проведение собрания: 142030 Московская область, г.о. Домодедово, тер. СНТ «Южное-2 - Киселиха».

Сроки проведения собрания:

Заочная часть -
Начало голосования → **27.07.2024 в 08:00** Окончание голосования → **02.08.2024 в 20:00**

Очная часть → **03.08.2024 в 11:00**

Я,	участок №
Фамилия, Имя, Отчество голосующего члена	*номер участка*

принимая участие в голосовании по повестке дня общего собрания членов СНТ СН «Южное-2», проводимом в форме очно-заочного голосования, подтверждаю, что являюсь членом товарищества, ознакомился с материалами, подготовленными для проведения общего собрания.

Порядок заполнения бюллетеня:

1. Поставьте галочку в квадрате ЗА, ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ,
2. Поставьте дату и подпись **на каждой странице** бюллетеня,
3. Не заполненные полностью бюллетени считаются недействительными,
4. Не допускается заполнение бюллетеня карандашом,
5. В случае заполнения бюллетеня представителем, необходимо приложить оригинал доверенности.

Порядок подачи бюллетеня:

1. Передать лично председателю правления (тел. +7 916 467 7757, Максим Александрович Любимов),
2. Направить скан/чёткое фото на электронную почту правления СНТ СН «Южное-2» - uzhnoe2@gmail.com,
3. Направить почтовым отправлением на адрес СНТ СН «Южное-2», указанный выше.
4. Подать бюллетень можно только один раз.
5. Для членов СНТ отправка бюллетеня допустима только с электронной почты, указанной в реестре членов СНТ.
6. Для садоводов без участия в товариществе отправка бюллетеня допустима только с электронной почты, на которую был выслан бланк бюллетеня.

В случае несоблюдения **порядков заполнения** и **подачи бюллетеня**, голос собственника в голосовании не учитывается.

▼ *Даты заочного голосования 27.07.24 - 02.08.24* ▼

Дата	Подпись

Вопрос повестки дня, решение	За	Против	Воздержался

1. **Исключение граждан из членов СНТ на основании п.4. ст.13 ФЗ-217 (неуплата взносов более 2-х месяцев), Устава СНТ СН "Южное-2", п.3.2. Протокола № 10 от 29.04.24**

   За Против Воздержался

   Решение:

   1.1. Исключить гр. Виленского М.С. ☐ ☐ ☐

2. **Утверждение отчёта председателя и правления о работе за период 01.07.23 по 30.06.24**

   За Против Воздержался

   Решение:

   2.1. Утвердить отчёт председателя и правления ☐ ☐ ☐

3. **Утверждение отчёта ревизионной комиссии** за период 01.07.23 по 30.06.24

   За Против Воздержался

   Решение:

   3.1. Утвердить отчёт ревизионной комиссии ☐ ☐ ☐

4. **Определение условий оплаты труда рабочего по содержанию территории СНТ "Южное-2"**

   За Против Воздержался

   Решение:

   4.1. Утвердить условия оплаты труда рабочего ☐ ☐ ☐

5. **Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на 2024 - 2025 год и принятие решения о её исполнении**

   За Против Воздержался

   Решение:

   5.1. Утвердить приходно-расходную смету ☐ ☐ ☐

6. **Утверждение суммы целевых взносов и сроков их внесения**

   За Против Воздержался

   Решение:

   6.1. Утвердить сумму целевых взносов на ремонт подъездной дороги в размере 5000 руб. ☐ ☐ ☐

   6.2. Дата уплаты целевых взносов на ремонт подъездной дороги не позже 31.03.2025г. ☐ ☐ ☐

   6.3. Компенсации Виленскому М.С. и Новик Н.В. по решению суда в размере 450 руб. 45 коп. ☐ ☐ ☐

   6.4. Дата уплаты целевых взносов на компенсацию истцам не позже 30.12.2024г. ☐ ☐ ☐

Дата	Подпись

7. **Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы**

	За	Против	Воздержался
Решение: 7.1. Утвердить финансово-экономического обоснование размера взносов	☐	☐	☐

8. **Принятие решения о создании зоны отдыха общего пользования и о порядке его использования (зона за водонапорной башней район 3 улицы)**

	За	Против	Воздержался
Решение: 8.1. Утвердить создание зоны отдыха	☐	☐	☐
8.2. Утвердить Правила пользования общественным парком СНТ "Южное-2"	☐	☐	☐

9. **Утвердить передачу собственности СНТ СН "Южное -2" распределительный газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:28:0070215:302, Право собственности от 28.01.2011 (2 очередь), распределительного газопровода 1999 года постройки, не имеющей кадастровый номер (1 очередь) на баланс Мособлгаз в собственность организации, осуществляющей газоснабжение**

	За	Против	Воздержался
Решение: 9.1. Утвердить передачу оборудования газоснабжения	☐	☐	☐

10. **Принятие решения о передаче недвижимого имущества – земель общего пользования в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории садоводства (п.3. ст 25 ФЗ № 217)**

	За	Против	Воздержался
Решение: 10.1. Утвердить передачу земель общего пользования в общую долевую собственность собственников земельных участков. Размер доли собственника зависит от размера участка в собственности.	☐	☐	☐

11. **Выборы уполномоченного лица, действующего без оформления доверенности от лица каждого собственника при регистрации земель общего пользования (долей в праве на общее недвижимое имущество) в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.**

	За	Против	Воздержался
Решение: 11.1. Любимов М.А.	☐	☐	☐

Председатель СНТ СН "Южное-2" _____ **Любимов М.А.**

Дата	Подпись