УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего Собрания членов СНТ «ЮЖНОЕ-2»

29 августа 2026 г.о. Домодедово

Настоящая Приходно-расходная смета СНТ «Южное-2» на 2026-2027 гг. составлена в соответствии с ч.8 ст.14; п.17 ч.1 ст.17; п.9 ч.7,ч. 9, ч. 10 ст.18 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Приходно-расходная смета СНТ «ЮЖНОЕ-2» на период с 01.07.2026 - 30.06.2027 гг.

	ПРИХОД	Ед.изм.	Кол.	Сумма	План	%	Примечания	
	Входящий остаток							
1	**Членские взносы**							
		сотка	**1**	2590,56 (2590)				
1.1.		сот	1030	2 668 276,00		100		
1.2.								
2	План по сбору и взысканию задолженностей целевые и взносы взыскания							
3	Пожертвования			0,00				
4	Переходящий остаток						в случае погашения задолженности	
5	Доход СНТ (проценты по счету в банке)			0,00				
	Итого п1							
	ИТОГО:			2 668 276,00				
	РАСХОД	**Ед.изм.**	**Кол.**	**Стоимость**	**Сумма**	**%**	**Источник (примечание)**	**Ответственное должностное лицо**
1	**Фонд оплаты штатных сотрудников (в т.ч. НДФЛ)**				**847 200,00**	**31,75%**	**п.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
1.1	Председатель Правления	чел.	1	27 800,00	333 600,00			
1.2	Бухгалтер	чел.	1	27 800,00	333 600,00			
1.3	Рабочий	чел.	0/5	15 000,00	180 000,00			
1.4	Дополнительные выплаты в соответсвии с ТК Оплата за работу в праздничные дни, исполнение обязанностей временно отсутствующего сотрудника			0,00	0,00			
2	**Страховые взносы с ФОТ**	30%			**254 160,00**	**9,53%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
2.1	Обязательное пенсионное и социальное страхование							
2.2	Фонд обязательного медицинского страхования							
3	**Земельный налог ЗОП , налог на имущество**		**0,3%**		**0,00**	**0,00%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
3.1	КН 50:28:0070215: 24	стоим.	0,3%	0,00	0,00			освобождены
4	**Налог на доходы УСН**				**0,00**	**0,00%**	**П.5 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
4.1	Налог на доходы от размещения средств на р/с	%	6%	0,00	0,00			
5	**Оформление имущества общего пользования**				**0,00**	**0,00%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
5.1	земли общего пользования в долевую собственность				0,00			
6	**Юридические, судебные, организационные расходы (по поручению ОС)**				**50 000,00**	**2,20%**	**ПП. 1,2 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
6.1	Юридичесие услуги	кол.			50 000,00			
7	**Вывоз ТБО**				**445 000,00**	**16,68%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
7.1	Вывоз крубногабаритного ТБО	кол.	1		40 000,00			
7.2	Региональный Каширский оператор летний сезон 5 мес*38,13 куб зимний сезон 7 мес*19,066 куб 1	куб. м	324	1250	405 000,00			
8	**Приобретение оборудования,**				**16 000,00**	**0,60%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
8.1	аккомуляторный сучкорез , секатор	шт	**1**	3000				
8.2	бензотример	шт	**1**	10000				
8.3	аккумуляторная пила	шт	1	3000				
9	**Административные и организационные расходы**				**87 500,00**	**3,28%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
9.1	Канцелярские расходы				5 000,00			
9.2	Мобильная связь				0,00			
9.3	Оплата сайта СНТ,облако видеокамер, СИМ карта шлагбаума	камер	10	3205*12	50 000,00			
9.4	Банковское обслуживание, плата за переводы				8 500,00			

9.5	Транспортные и почтовые расходы				5 000,00			
9.6	Оргтехника и комплектующие				10 000,00			
9.7	Межевание ЗОП, вынос точек границ				0,00			
9.8	Взносы в ДОС				9 000,00			
10	**Благоустройство ЗОП и содержание имущества**				**500 000,00**	**18,74%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
10.1	Озеленение территории на ЗОП, вазонов	усл.			17 500,00			
10.2	Уборка леса в зоне ответственности СНТ, борщевик	усл.			5 000,00			
10.3	Ремонт забора, объездной улицы	усл.			110 000,00			
10.4	Уборка грейдером снежных завалов	усл	3	27 000,00	81 000,00			
10.5	Уборка снега по улицам	усл	8	18 000,00	144 000,00			
10.6	Приобретение песка для детской площадки и укладки плитки	куб м.	15	500,00	7 500,00			
10.7	Удаление веток, кустарников, деревьев с утилизацией трамбовка	усл.			15 000,00			
10.8	Благоустройство общественной территории в районе 3 улицы	усл.			50 000,00			
10.9.	Установление зоны безопасности здания правления				20 000,00			
10.10	Хозяйственные расходы и содержание здания правления замена окна, крыльца				30 000,00			
10.11.	Расходные материалы по содержанию Территории	усл.			20 000,00			
11	**Ремонтные работы на водопроводе**				**30 000,00**	**1,12%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
11.1	Сезонные открытие и закрытие водопровода	усл.	2		0,00			
11.2	Установка запорного вентиля	шт		0	0,00			
11.3	Расходные материалы , ремонт				20 000,00			
11.4	технологический осмотр водонапорной башни, системы водопровода		1		10 000,00			
12	**Обслуживание электросети**				**50 000,00**	**1,87%**	**П.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
12.1	Ремонтные работы				10 000,00			
12.2	Расходные материалы, лампы				40 000,00			
13	**Ремонт внутренних дорог**				**40 000,00**	**1,50%**	**приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
13.1	подсыпка щебнем участка возле пруда	куб.м.	10		25 000,00			
13.2	работа техники		1		15 000,00			
14	**Расчеты за электроэнергию (АО "Мосэнергосбыт")**				**268 416,00**	**10,06%**	**ПП.1 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
14.1	Электроэнергия на общественные нужды -	квт	2400 *12	9,32 руб	268 416,00			
15	**Модернизация**				**30 000,00**	**1,12%**	**ПП.1,4 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
15.1	обслуживание шлагбаума				30 000,00			
16	**Непредвиденные расходы**				**50 000,00**	**1,87%**	**ПП.1, 2, 3, 5 приходной части**	**Председатель, члены Правления Товарищества**
16.1	Не учтенные по всем статьям расходы, возникновение которых может быть обусловлено удорожанием работ, услуг, связанное, в том числе с инфляцией							
16.1	Непредвиденные расходы (затраты связанные с аварийными работами на водопроводе, электросетях, устранение различных повреждений, затраты связанные с изменением законодательства, решением властей различного уровня, возможные штрафы, услуги юриста для представления интересов СНТ в суде (в случае превышения необходимого расхода над статьей 6) и другие не планируемые заранее расходы)				50 000,00			
	ИТОГО:				**2 668 276,00**	**100,00%**		